



INTERNATIONALE

A travers d'une identité forte, construite sur 4 générations, nous devenons une référence nationale et internationale dans la réhabilitation du patrimoine et construction, en général, reconnu par notre compétence technique, combinant les connaissances et l'expériences passées et les techniques innovantes, contribuant ainsi à une grande productivité et innovation dans notre secteur d'activité, fournissant toujours un service d'excellence et proximité à nos clients.

INTERNATIONAL

Through the strong identity, built over 4 generations, we intend to become a national and international reference in the property rehabilitation and construction, in general, recognized by our technical competence, combining the knowledges and past experiences to the best and most innovative techniques, contributing to higher productivity and innovation in our business segment, always providing a service of excellence and proximity to our clients.



Construction civile et travaux publics, conservation et récupération des monuments nationaux.

Civil Construction and Public Works, Conservation and Recovery of National Monuments.

Licence | License 67277

HISTOIRE

Un passé...

L'histoire de l'entreprise Vestígios & Lugares Lda "AS® P&R", a ses origines dans l'histoire de la vie de M. António Serra. Né dans un village dans la municipalité de Abrantes, il a rapidement commencé à travailler dans ce secteur pendant environ sept décennies.

António Serra a suivi le chemin tracé par son beau-père, António Alves da Silva, lui aussi un homme du secteur de la construction, qui, après plusieurs années de travail, a été le co-fondateur dans les années 20 de l'entreprise Construtora Abrantina, dans laquelle la société était présente jusqu'au début des années 50, lorsque qu'il a laissé la vie active d'entrepreneur.

António Alves da Silva serait il le propulseur de l'activité de António Serra, après avoir étudié à l'école Machado de Castro à Lisbonne, et travaillé quelques années dans la Construtora Abrantina.

Grâce à l'individu et l'activité des entreprises créées à cette fin, individuellement ou avec des partenaires dont nous pouvons citer M. Anselmo (Anselmo Costa Construtions), António Serra a développé des activités dans le domaine de la construction (et dans certaines régions, notamment dans la menuiserie mécanique) depuis environ 70 ans. Il a été le concepteur des dizaines de bâtiments dans les années 50.

Il y a un segment qui marque l'activité à travers les décennies d'activité : «la conservation et la réhabilitation des bâtiments historiques et des monuments nationaux». Pas le plus grand volume de facturation, mais est certainement la qui a amené le plus grand prestige à l'entreprise, aidant à fournir du travail dans divers domaines. Il y a des milliers d'interventions effectuées dans tout le pays.

... qui a conduit au présent ...

En conséquence, nous jouissons aujourd'hui d'un énorme prestige, non seulement en raison de nombreux travaux, inclus depuis le début de notre histoire, avec une incidence plus importante dans la région sud du pays, ainsi que pour la qualité et le professionnalisme irréprochables dédié à chacun. En tout, nous parlons de 4 générations liées au secteur de la construction, près d'un siècle d'activité.

Vestígios & Lugares Lda "AS® P&R" est une entreprise qui opère dans les différents domaines de

la construction, en tant qu'entrepreneur général, chef de projet et d'exploitation dans le domaine de la construction. La marque utilisée est "António Serra Património & Reabilitação", abrégé en "AS®", sur demande expresse de M. António Sierra, laissant ouverte l'utilisation des marques propres dans les marchés spécifiques.

Chez AS®, nous cherchons à innover au niveau des relations humaines, en créant des liens étroits dans les relations avec les clients, les fournisseurs et les employés, ce qui est l'une de nos caractéristiques essentielles.

... et continue d'inspirer pour l'avenir ...

Comme notre secteur d'activité est instable, fonctionne de manière cyclique et étant le marché national particulièrement volatile, nous pensons aujourd'hui à l'avenir, en préparant la perméabilité aux nouvelles réalités, grâce à une forte capacité d'ajustement aux nouvelles technologies.

Les marchés et la fourniture des services par le transfert de savoir-faire, élément essentiel pour tirer parti des activités dans des cycles plus longs et plus stables.

À cette fin, nous avons initié des partenariats avec d'autres entreprises dans le domaine de l'immobilier, dans la zone du projet et dans le de systèmes de construction durables en restant visibles et en nous montrant perméables aux nouvelles opportunités.

L'internationalisation est déjà un exemple de cette capacité d'adaptation et de stratégie, rendant l'entreprise plus durable dans les cycles économiques négatifs.

Chez AS®, le processus d'internationalisation vise à développer la marque, dans une logique de proximité géographique ou linguistique, de sorte que l'ouverture à nouveaux marchés s'adresse tout particulièrement à ce stade pour les PLP (pays de langue portugaise) ou pour la Communauté économique des États de l'Afrique de l'Ouest.

Nous considérons que la connaissance du secteur, la capacité d'exécution et la flexibilité dans la contractualisation de partenariats seront fondamentales pour continuer à travailler dans notre sens, honorant ainsi 4 générations liées au secteur de la construction et environ un siècle d'activité.



HISTÓRIA



A past ...

The company “Vestígios & Lugares – Construções” (P&R) has its origins in the life history of Mr António Serra. Born in a village in the municipality of Abrantes, soon began to work in this sector and will be involved on it for about seven decades.

Antonio Serra blazed the path initiated by his father-in-law, Mr. Antonio Alves da Silva, also a man of the construction field, who after a few years of work, was co-founder, in 20 years, of the Construction company Abrantina, and stayed there till the early 50’s when he left the working life as an entrepreneur.

In the late 40’s, António Alves da Silva was the propellant, of the beginning of activity of Antonio Serra, after having finished his studies at Machado Castro school in Lisbon and have worked a few years in Abrantina Construction.

Through the activity of companies created for that purpose, individually or with partners, of which we must point Mr. Anselmo (Anselmo Costa Constructions), Antonio Serra has developed activities in the field of construction (and in some areas, especially in the sawmill and mechanica carpentry) for about 7 decades. He was also designer of a dozens of buildings during the 50 years of the last century.

There is a thread that marks the activity across over decades: " conservation and rehabilitation of historic buildings and national monuments". This business do not generate the greatest profit volume, bu is certainly the area that brought the most prestigious, helping to provide jobs in various areas. At this point we have thousands interventions performed throughout the country.

... that led to the present...

As a result, we have today a huge prestige, not only due to numerous works, included since the beginning of your story, with higher incidence in the southern region of the country, as well as by the irrefragable quality and professionalism dedicated to all of them.

We’re talking about 4 generations linked to the construction sector, totaling nearly a century of activity.

Vestígios & Lugares – Construções, Lda (“AS P&R”) is company that acts in the several areas of construction like as general contractor, project manager and operations at the construction area. The label "Antonio Serra Heritage & rehabilitation", is used abbreviated "AS", by expressed desire of Mr Antonio Serra, leaving open the use of own brands in specific target markets.

we seek to innovate in terms of human relationships, creating ties of closeness in relations with customers, suppliers and employees, and this is one of our defining characteristics.

... and continues to inspire for the future

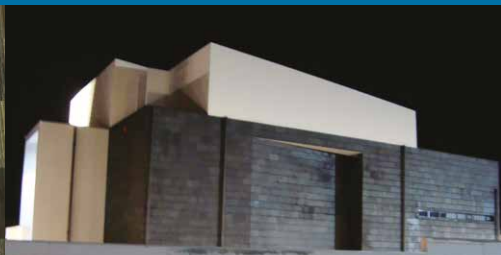
Our activity sector is an admittedly unstable, since it works in a cyclical way, and since the domestic market is especially volatile, we are thinking today about the future, preparing the to face new realities, through a strong capacity to adjust to new markets and the provision of services through the transfer of Know-how, as an essential valence to leverage business in order to have longer and more stable cycles.

To do this, we started partnerships with other companies in the real estate segment, in the project area and in the area of sustainable building systems, remaining and showing us permeable to new opportunities.

Internationalization is already an example of this capacity for adaptation and strategy, making the company more sustainable in negative economic cycles.

In AS®, the process of internationalization aims to scale up and expand the brand, in a logic of geographic or linguistic proximity, hence the opening up of new markets is especially directed at this stage for PLP (Portuguese Speaking Countries) or for ECOWAS (Economic Community of West African States).

We believe that the knowledge of the sector, the capacity to execute and flexibility in the contracting of partnerships, will be fundamental to continue to work our way, honoring 4 generations linked to the construction sector and with a century of activity.



NOS VALEURS

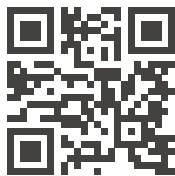
Conscient des défis de ce secteur, AS[®] révisé et partage avec ses clients, fournisseurs et autres parties prenantes les valeurs suivantes:

- Ambition de faire plus et mieux, en respectant le passé, mais avec l'ambition de toujours faire mieux à l'avenir;
- Relever de nouveaux défis avec intégrité et pour la durabilité;
- La reconnaissance d'AS[®] en tant qu'entreprise responsable, régie par les principes de loyauté et de justice;
- L'innovation au service de nos compétences techniques;
- Esprit de différenciation et de leadership;
- Respect des différences des nouveaux marchés et capacité de partenariat sur les marchés locaux, dans les projets qui offrent des avantages.

OUR VALUES

Recognizing the challenges in this segment, AS[®] reviews and shares with its customers, suppliers and other stakeholders the following values:

- Ambition to do more and better, respecting the past, but with the ambition to always do better in the future;
- Take on new challenges with integrity and for sustainability;
- Recognition of AS as a responsible company, governed by principles of loyalty and justice;
- Innovation at the service of our technical competence;
- Spirit of differentiation and leadership;
- Respect for the differences of the new markets and capacity of partnership in the local markets, in projects that provide Win Win advantages.



Adresse | Address

Bairro dos Três Bicos, Rua da Vista Alegre n.º 26
7000 -187 Évora - Portugal

Téléphone | Landline: +351 266 750 223 Fax: +351 266 750 229

Email: as@serra.pt



AS Património & Reabilitação

www.serra.pt

Cofinanciado por:



AS PATRIMÓNIO & REABILITAÇÃO[®]

A trademark Vestígios & Lugares - Construções, Lda.