



INTERNATIONALE

A travers d'une identité forte, construite sur 4 générations, nous devenons une référence nationale et internationale dans la réhabilitation du patrimoine et construction, en général, reconnu par notre compétence technique, combinant les connaissances et l'expériences passées et las techniques innovantes, contribuant ainsi à une grande productivité et innovation dans notre secteur d'activité, fournissant toujours un service d'excellence et proximité à nos clients.

INTERNACIONAL

Através da forte identidade, construída ao longo de 4 gerações pretendemos constituir-nos enquanto referência nacional e internacional no setor da reabilitação patrimonial e na construção, em geral, sendo reconhecida a nossa competência técnica, aliando os saberes e experiências do passado às melhores e mais inovadoras técnicas, contribuindo assim para uma maior produtividade e inovação no nosso segmento de negócio, prestando sempre um serviço de excelência e proximidade aos nossos clientes.



Construction civile et travaux publics, conservation et récupération des monuments nationaux.
Construção Civil e Obras Públicas, Conservação e Recuperação de Monumentos Nacionais
Licence | Alvará 67277

HISTOIRE

Un passé...

L'histoire de l'entreprise Vestígios & Lugares Lda "AS® P&R", a ses origines dans l'histoire de la vie de M. António Serra. Né dans un village dans la municipalité de Abrantes, il a rapidement commencé à travailler dans ce secteur pendant environ sept décennies.

António Serra a suivi le chemin tracé par son beau-père, António Alves da Silva, lui aussi un homme du secteur de la construction, qui, après plusieurs années de travail, a été le co-fondateur dans les années 20 de l'entreprise Construtora Abrantina, dans laquelle la société était présente jusqu'au début des années 50, lorsque qu'il a laissé la vie active d'entrepreneur.

António Alves da Silva serait il le propulseur de l'activité de António Serra, après avoir étudié à l'école Machado de Castro à Lisbonne, et travaillé quelques années dans la Construtora Abrantina.

Grâce à l'individu et l'activité des entreprises créées à cette fin, individuellement ou avec des partenaires dont nous pouvons citer M. Anselmo (Anselmo Costa Construtions), António Serra a développé des activités dans le domaine de la construction (et dans certaines régions, notamment dans la menuiserie mécanique) depuis environ 70 ans. Il a été le concepteur des dizaines de bâtiments dans les années 50.

Il y a un segment qui marque l'activité à travers les décennies d'activité : «la conservation et la réhabilitation des bâtiments historiques et des monuments nationaux». Pas le plus grand volume de facturation, mais est certainement la qui a amené le plus grand prestige à l'entreprise, aidant à fournir du travail dans divers domaines. Il y a des milliers d'interventions effectuées dans tout le pays.

... qui a conduit au présent ...

En conséquence, nous jouissons aujourd'hui d'un énorme prestige, non seulement en raison de nombreux travaux, inclus depuis le début de notre histoire, avec une incidence plus importante dans la région sud du pays, ainsi que pour la qualité et le professionnalisme irréprochables dédié à chacun. En tout, nous parlons de 4 générations liées au secteur de la construction, près d'un siècle d'activité.

Vestígios & Lugares Lda "AS® P&R" est une entreprise qui opère dans les différents domaines de

la construction, en tant qu'entrepreneur général, chef de projet et d'exploitation dans le domaine de la construction. La marque utilisée est "António Serra Património & Reabilitação", abrégé en "AS®", sur demande expresse de M. António Sierra, laissant ouverte l'utilisation des marques propres dans les marchés spécifiques.

Chez AS®, nous cherchons à innover au niveau des relations humaines, en créant des liens étroits dans les relations avec les clients, les fournisseurs et les employés, ce qui est l'une de nos caractéristiques essentielles.

... et continue d'inspirer pour l'avenir ...

Comme notre secteur d'activité est instable, fonctionne de manière cyclique et étant le marché national particulièrement volatile, nous pensons aujourd'hui à l'avenir, en préparant la perméabilité aux nouvelles réalités, grâce à une forte capacité d'ajustement aux nouvelles technologies.

Les marchés et la fourniture des services par le transfert de savoir-faire, élément essentiel pour tirer parti des activités dans des cycles plus longs et plus stables.

À cette fin, nous avons initié des partenariats avec d'autres entreprises dans le domaine de l'immobilier, dans la zone du projet et dans le de systèmes de construction durables en restant visibles et en nous montrant perméables aux nouvelles opportunités.

L'internationalisation est déjà un exemple de cette capacité d'adaptation et de stratégie, rendant l'entreprise plus durable dans les cycles économiques négatifs.

Chez AS®, le processus d'internationalisation vise à développer la marque, dans une logique de proximité géographique ou linguistique, de sorte que l'ouverture à nouveaux marchés s'adresse tout particulièrement à ce stade pour les PLP (pays de langue portugaise) ou pour la Communauté économique des États de l'Afrique de l'Ouest.

Nous considérons que la connaissance du secteur, la capacité d'exécution et la flexibilité dans la contractualisation de partenariats seront fondamentales pour continuer à travailler dans notre sens, honorant ainsi 4 générations liées au secteur de la construction et environ un siècle d'activité.



HISTÓRIA



Um passado ...

A história da empresa Vestígios & Lugares – Construções, Lda (“AS® P&R”) tem origem na história de vida do Senhor António Serra. Nascido numa aldeia do concelho de Abrantes, cedo começou a trabalhar neste sector, ao qual estaria ligado durante cerca de sete décadas. António Serra trilhou o caminho iniciado pelo seu sogro, António Alves da Silva, também ele um homem da construção, que após uns anos de trabalho em nome individual, foi co-fundador, nos anos 20, da sociedade Construtora Abrantina, na qual esteve presente até ao início da década de 50, altura em que deixou a vida activa enquanto empresário.

Seria António Alves da Silva o propulsor, no fim da década de 40, do início de actividade de António Serra, após este ter estudado na escola Machado Castro em Lisboa e ter trabalhado alguns anos na Construtora Abrantina.

Através de actividade em nome individual e de sociedades criadas para o efeito, individualmente ou com sócios, dos quais não podemos deixar de citar o Sr. Anselmo Costa (Construções Anselmo Costa), António Serra desenvolveu actividades na área da construção (e em algumas áreas próximas, sobretudo na serração e carpintaria mecânica) durante cerca de setenta anos. Foi ainda projectista de algumas dezenas de edifícios durante os anos 50 do século passado.

Existe um segmento que marca a actividade transversalmente ao longo de décadas de actividade: “A Conservação e Reabilitação de Edifícios Históricos e Monumentos Nacionais”. Não sendo a área de maior volume de faturação, será com certeza, a área que maior prestígio trouxe à empresa, contribuindo para proporcionar trabalhos nas mais diversas áreas. São milhares as intervenções executadas em todo o país.

... que conduziu ao presente ...

Como consequência, detemos hoje um enorme prestígio, não só devido às inúmeras obras realizadas, contempladas desde os primórdios da sua história, com maior incidência na região sul do País, como também pela irrepreensível qualidade e profissionalismo que dedicamos a todas elas. Ao todo, falamos de 4 gerações ligadas ao sector da construção, que totalizam cerca de um século de actividade.

A Vestígios & Lugares – Construções, Lda (“AS® P&R”), é uma empresa que actua nas diversas áreas da construção, enquanto empreiteiro geral, gestor de projectos e operações na área da construção. É utilizada a marca “António Serra Património & Reabilitação”, abreviadamente “AS®”, por desejo expresso do senhor António Serra, deixando em aberto a utilização de marcas próprias em mercados alvo específicos.

Na AS®, procuramos inovar ao nível do relacionamento humano, criando laços de proximidade nas relações com clientes, fornecedores e colaboradores, sendo essa uma das nossas características essenciais.

... e continua a inspirar para o futuro ...

Sendo o nosso sector de actividade um sector reconhecidamente instável, na medida em que funciona de uma forma cíclica, e sendo o mercado nacional especialmente volátil, pensamos hoje o futuro, preparando a permeabilidade a novas realidades, através de uma forte capacidade de ajuste a novos mercados e à prestação de serviços por via de transferência de Know-how, como valência essencial para alavancar negócios em ciclos mais longos e estáveis.

Para isso, iniciámos parcerias com outras sociedades no segmento imobiliário, na área de projeto e na área de sistemas sustentáveis de construção, permanecendo e mostrando-nos permeáveis a novas oportunidades.

Também a internacionalização, é já um exemplo dessa capacidade de adaptação e estratégia, tornando a empresa mais sustentável em ciclos económicos negativos.

Na AS®, o processo de internacionalização, pretende dar escala e expansão à marca, numa lógica de proximidade geográfica ou linguística, daí que a abertura a novos mercados seja especialmente direccionada, nesta fase, para os PLP (Países de Língua Oficial Portuguesa) ou para a CEDEAO (Comunidade Económica dos Estados da África Ocidental).

Consideramos, que o conhecimento do sector, a capacidade de execução, a flexibilidade na contratualização de parcerias, serão fundamentais para continuar a trilhar o nosso caminho, honrando assim 4 gerações ligadas ao sector da construção e cerca de um século de actividade.



NOS VALEURS

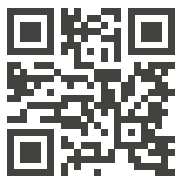
Conscient des défis de ce secteur, AS[®] révise et partage avec ses clients, fournisseurs et autres parties prenantes les valeurs suivantes:

- Ambition de faire plus et mieux, en respectant le passé, mais avec l'ambition de toujours faire mieux à l'avenir;
- Relever de nouveaux défis avec intégrité et pour la durabilité;
- La reconnaissance d'AS[®] en tant qu'entreprise responsable, régie par les principes de loyauté et de justice;
- L'innovation au service de nos compétences techniques;
- Esprit de différenciation et de leadership;
- Respect des différences des nouveaux marchés et capacité de partenariat sur les marchés locaux, dans les projets qui offrent des avantages.

OS NOSSOS VALORES

Reconhecendo os desafios constantes deste segmento, a AS[®] revê-se e partilha com os seus clientes, fornecedores e outros stakeholders os seguintes valores:

- Ambição de fazer mais e melhor, respeitando o passado, mas com a ambição de fazer sempre melhor no futuro;
- Assumir novos desafios com integridade e em prol da sustentabilidade;
- Reconhecimento da AS[®] como empresa responsável, regida por princípios da lealdade e justiça;
- Inovação ao serviço da nossa competência técnica;
- Espírito de diferenciação e de liderança;
- Respeito pelas diferenças dos novos mercados e capacidade de parceria nos mercados locais, em projetos que proporcionem vantagens Win-Win.



Adresse | Morada

Bairro dos Três Bicos, Rua da Vista Alegre n.º 26
7000 -187 Évora - Portugal

Téléphone | Telefone: +351 266 750 223 Fax: +351 266 750 229

Email: as@serra.pt



AS Património & Reabilitação

www.serra.pt

Cofinanciado por:



AS PATRIMÓNIO & REABILITAÇÃO[®]

Uma marca de commerce Vestígios & Lugares - Construções, Lda.